

PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
S E N A T

Comisia juridică, de numiri,  
disciplină, imunități și validări  
Nr.XIX/ 151 /2007

Comisia pentru drepturile  
omului, culte și minorități  
Nr. XXVI /757/2007

RAPORT COMUN

*la Propunerea legislativă privind regimul juridic al bunurilor  
imobiliare, aparținând cultelor religioase ortodox și greco-catolic  
din România*

Cu adresa nr.L133 din 6 februarie 2007, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări și Comisia pentru drepturile omului, culte și minorități au fost sesizate spre dezbatere și întocmirea Raportului comun la *Propunerea legislativă privind regimul juridic al bunurilor imobiliare, aparținând cultelor religioase ortodox și greco-catolic din România*, inițiatori deputați: Ioan Oltean, Augustin Zegrean și Daniela Buda (PD).

În ședința din 25 aprilie 2007, cele două Comisii au luat în dezbatere propunerea legislativă și a hotărât, cu majoritate de voturi, să adopte **raport comun de respingere**.

Propunerea legislativă are ca obiect reglementarea regimului juridic al patrimoniului imobiliar aparținând cultelor religioase ortodox și greco-catolic, ținându-se seama de respectarea principiului proporționalității, având în vedere situația existentă în acest moment în România. Astfel, inițiatorii propun ca în localitățile rurale unde există comunități parohiale de ambele confesiuni, precum și unități mănăstirești, constituite ca persoane juridice, bunurile sacre – lăcașul de cult, casa parohială, cimitirul și terenurile aferente – să fie proprietatea cultului majoritar.

De asemenea, prin prevederile acestei inițiative se propune ca, în situația în care cultul minoritar este lipsit, total sau parțial, de bunurile sacre menționate, consiliile locale să asigure terenul și

sprijinul financiar pentru construirea altor bunuri sacre, necesare. Mai mult, instituie ca, în spiritul întraajutorării frățești, cultul majoritar să contribuie material la ridicarea de noi edificii ori, după caz, să cedeze a doua biserică, acolo unde aceasta există.

Analizând propunerea legislativă, reglementările legale în vigoare, avizul Consiliului Legislativ și punctul de vedere al Guvernului, membrii celor două Comisii au adoptat această soluție deoarece consideră că principiul proporționalității nu poate fi acceptat ca și criteriu pentru stabilirea regimului juridic al patrimoniului imobiliar, respectiv stabilirea dreptului de proprietate, neavând temei legal și cu atât mai mult cu cât, potrivit datelor recensământului populației, se poate observa că acestea sunt în continuă schimbare.

Propunerea inițiatorilor de a institui pentru cultul majoritar cedarea unui lăcaș de cult, acolo unde există două, încalcă flagrant dreptul de proprietate, garantat de art.44 din Constituție, ambele culte fiind protejate prin această dispoziție în egală măsură.

De altfel, propunerea legislativă nu este corelată cu prevederile Legii nr.489/2006 *privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor*, potrivit cărora cultele recunoscute și unitățile lor de cult pot avea și dobândi, în proprietate sau în administrare, bunuri mobile și imobile asupra cărora pot dispune în conformitate cu statutele lor proprii.

În prezent, există reglementări suficiente privind retrocedarea imobilelor preluate abuziv, în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, Ordonanța de urgență a Guvernului nr.94/2000, dispoziții speciale cu privire la terenurile ce au aparținut cultelor religioase din România există în Legea nr.18/1991 (pentru terenurile agricole) și Legea nr.1/2000 (pentru terenurile forestiere). În toate aceste reglementări atribuirea terenurilor nu are la bază principiul proporționalității membrilor cultelor religioase, ci cererile de reconstituire ale acestor culte asupra terenurilor pe care le-au avut în proprietate, preluate de cooperativele agricole de producție.

La dezbateri, a participat reprezentantul Ministerului Culturii și Cultelor care a susținut punctul de vedere al Guvernului.

În consecință, supunem spre dezbateră și adoptare, *Plenului Senatului, Raportul comun de respingere a propunerii legislative.*

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice și respingerea urmează a fi adoptată potrivit art.76 alin.(1) din Constituție.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituție și art.88 alin.(7) pct.2 din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr.28 din 25 octombrie 2005, respingerea propunerii legislative urmează a fi dezbătută de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

*Președinte,*  
*Senator Péter Eckstein Kovács*

*Președinte,*  
*Senator Gyorgy Frunda*

*Secretar,*  
*Senator Valentin Dinescu*

*Secretar,*  
*Senator Radu Terinte*

București, 26 aprilie 2007

Anexa la Raportul comun nr.XIX/137/13.02.2007  
nr.

L133/2007

Amendamente la  
Propunerea legislativă privind regimul juridic al bunurilor imobiliare, aparținând cultelor  
religioase ortodox și greco-catolic din România,  
respinse de Comisii

Nr.crt.	Textul inițial	Textul modificat
1.	<b>Art. 1 (1)</b> – Biserica Ortodoxă Română și Biserica Greco – Catolică unită cu Roma sunt culte religioase recunoscute de autoritatea de stat, având autonomie deplină de organizare și funcționare, în conformitate cu statutele și regulamentele de organizare proprii și legile țării.	<b>Art. 1 (1)</b> – Prezenta lege stabilește regimul juridic al unor bunuri imobile cu statut de bunuri sacre au aparținut Bisericii Române Unite cu Roma, Greco – Catolice și trecute de drept în patrimoniul Bisericii Ortodoxe Române prin efectul Decretului nr. 358/1948 privind situației de drept a fostului cult greco-catolic,

		<b>bunuri deținute în prezent de Biserica Ortodoxă Română.</b>
2.	<b>(2)</b> – Biserica Ortodoxă Română și Biserica Greco – Catholică unită cu Roma dispun de patrimoniul imobiliar, propriu, asupra cărora, conducerile celor două culte religioase au dreptul exclusiv de a decide, în mod liber.	<b>(2)</b> – Bunurile imobiliare sacre obiect al prezentei legi sunt lăcașurile de cult casele parohiale și cimitirele cu suprafețele de teren, aferente, în delimitările parcelare consemnate în planul cadastral.
3.	<b>Art. 2 (1)</b> – În localitățile rurale unde există comunități parohiale de ambele confesiuni, precum și unități mănăstirești, constituite ca persoane juridice, bunurile sacre - lăcașul de cult, casa parohială, cimitirul și terenurile aferente- sunt proprietatea cultului majoritar.	<b>Art. 2 (1)</b> – Bunurile imobiliare sacre prevăzute la art. 1 alin. (2) situate în localitățile rurale unde există structuri religioase recunoscute de lege, cu sau fără personalitate juridică, de confesiune ortodoxă și greco-catolică, sunt și rămân proprietatea cultului majoritar, dacă aceste bunuri sunt unice în respectiva localitate rurală.
4.	<b>(2)</b> – Dacă cultul minoritar este lipsit, total sau parțial, de bunurile sacre prevăzute la art. 2 alin. (1), consiliile locale vor asigura terenul și sprijinul financiar pentru construirea bunurilor sacre necesare; în spiritul întraajutorării frățești, cultul religios majoritar va contribui material la ridicarea noilor edificii sau, după caz, va ceda a doua biserică, acolo unde aceasta există.	<b>(2)</b> – Dacă, prin aplicarea prevederilor alin. (1), cultul minoritar este lipsit, total sau parțial, de bunurile sacre prevăzute la art. 1 alin. (2), consiliul local va sprijini, la cerere și în măsură posibilităților, cultelor minoritar pentru construirea bunurilor sacre necesare, prin asigurarea terenurilor și a resurselor materiale și financiare necesare.
5.	<b>(3)</b> – În localitățile unde există doar unul din cele două culte, constituit ca unitate parohială cu	<b>(3)</b> – În localitățile urbane, situația bunurilor imobile sacre prevăzute la art. 1 alin. (2) se

	personalitate juridică, acesta este proprietarul exclusiv al bunurilor parohiale de orice natură.	<b>stabilește, prin aplicarea criteriilor prevăzute la alin. (1) în perimetrul fiecărei parohii cultul minoritar va beneficia de aplicarea dispozițiilor alin. (2).</b>
6.	<b>(4)</b> – În localitățile urbane, partajarea se face în perimetrele parohiilor majoritare, după criteriile menționate la alin. (1) – (4).	
7.	<b>Art. 3</b> – Catedralele Eparhiale aparțin cultului pe seama și în numele căruia au fost ctitorite inițial.	<b>Art. 3</b> – Catedralele parohiale aparțin cultului pentru care au fost ctitorite originar.
8.	<b>Art. 4</b> – Terenurile agricole, forestiere sau de orice altă natură, solicitate în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000 sau a Legii nr. 247/2005, vor fi atribuite celor două culte religioase, în baza principiului proporționalității membrilor lor, potrivit datelor ultimului recensământ al populației.	<b>Art. 4 (1)</b> – Stabilirea situației bunurilor imobile sacre prevăzute la art. 1 alin. (2) este de competența primarului localității în a cărei rază teritorială este situat bunul și se face prin dispoziție ca urmare a notificării din partea cultului interesat, cu aplicarea, prin asemănare, a regulilor de procedură prevăzute de Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
9.		<b>(2)</b> – Dovada calității de cult majoritar se face cu datele consemnate la ultimul recensământ al populației.
10.		<b>(3)</b> – Pentru bunurile prevăzute la art. 3, notificarea va fi însoțită de documentația care atestă afectarea originară.
11.	<b>Art. 5</b> – Reconstituirea sau constituirea dreptului	

	de proprietate asupra terenurilor prevăzute la art. 4 se face de către comisiile constituite în baza Legii nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea reglementărilor procedurale stabilite de lege. În baza titlului de proprietate, unitățile de cult își vor întabula dreptul de proprietate în cartea funciară.	
12.	<b>Art. 6</b> – Stabilirea dreptului de proprietate asupra imobilelor construcții prevăzute la art. 2 alin. (1) se face prin dispoziția primarului din localitatea în care sunt situate, cu respectarea regulilor de procedură stabilite de Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.	
13.	<b>Art. 7</b> – Bunurile imobile, partajate în mod voluntar între cele două Biserici sau prin hotărâre judecătorească irevocabilă rămân în proprietatea parohiei căreia i-au fost atribuite și se înscriu în cartea funciară în baza actului de partaj sau a hotărârii judecătorești.	